

# UITTREKSEL



Gemeente Zele

---

## College van burgemeester en schepenen | 13 april 2026

---

**Aanwezig:** Hans Knop: burgemeester;  
Tineke Lootens, Serdar Celik, Thomas Bauwens, Pieter Herwege,  
Dirk De Mey, Geert D'hooghe: schepenen;  
Stefan Bogaerts: algemeen directeur wnd.

**Afwezig:**  
**Verontschuldigd:**

### Tijdelijke politieverordening - Woonerf Fonteinhof en Heilig Hartplein

#### Motivering

##### Aanleiding en context

Tijdens de TVC van 6 juni 2024 werd op verzoek van de gemeenschapswachten de problematische parkeersituatie op het Fonteinhof besproken. Uit monitoring bleek dat de huidige inrichting leidde tot veelvuldig foutparkeren en onduidelijkheid over het gebruik van de openbare ruimte.

Tijdens de TVC van 2 oktober 2025 werd besloten om het Fonteinhof formeel in te richten als woonerf. Deze maatregel is ingegeven door de volgende vaststellingen:

- Door de specifieke inrichting van het plein maken voetgangers gebruik van de volledige breedte van de openbare weg. De functie van een woonerf sluit hiermee aan bij de bestaande realiteit.
- Conform de algemene wegcode is parkeren rondom het plein momenteel niet toegestaan. De inrichting als woonerf bevestigt dit verbod, wat de leesbaarheid van de situatie vergroot en discussies vermijdt.
- De nieuwe signalisatie biedt de politie en gemeenschapswachten een eenduidig kader voor handhaving, wat de algemene verkeersveiligheid bevordert.

In navolging van de besluitvorming rond het Fonteinhof adviseerde de TVC op 8 januari 2026 om ook het Heilig Hartplein als woonerf in te richten. De argumentatie hiervoor is drieledig:

- Er wordt op regelmatige basis buiten de voorziene vakken of op het voetpad geparkeerd. Een woonerf-statuut beperkt parkeren strikt tot de aangeduide plaatsen, waardoor de doorgang en veiligheid gewaarborgd blijven.
- De zone sluit direct aan op de Dekenijstraat en het woonerf van de Markt. Door het Heilig Hartplein hierin op te nemen, ontstaat een logisch en aaneengesloten verblijfsgebied.
- Ter hoogte van de Dekenijstraat is er geen duidelijke rijbaan zichtbaar. De status van woonerf biedt voetgangers en fietsers dan ook de nodige juridische en fysieke bescherming door de snelheid van het gemotoriseerd verkeer te beperken tot 20 km/u.

Op de technische verkeerscommissie van 8 januari 2026 werd het definitieve signalisatieplan voor beide locaties goedgekeurd.

#### Juridische grond

- Wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

- Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;
- Uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;
- Het algemeen politiereglement van Zele.

### **Argumentatie en advies**

- Met dit collegebesluit wordt de tijdelijke politieverordening goedgekeurd die nodig is voor de inrichting van het Fonteinhof en het Heilig Hartplein als woonerf, overeenkomstig het goedgekeurde signalisatieplan. Deze inrichting formaliseert de bestaande feitelijke situatie, waarbij voetgangers zich over de volledige breedte van de openbare ruimte verplaatsen en foutparkeren structureel voorkomt.
- De invoering van het woonerf zorgt voor een duidelijke, uniforme en juridisch afdwingbare verkeerssituatie. Dit verhoogt de leesbaarheid voor alle weggebruikers en maakt een efficiëntere handhaving mogelijk, wat de verkeersveiligheid ten goede komt.
- De tijdelijke politieverordening biedt de mogelijkheid om de nieuwe inrichting en de bijhorende signalisatie in de praktijk te evalueren. Op basis van deze evaluatie kunnen, indien nodig, bijsturingen gebeuren alvorens het aanvullend reglement betreffende deze verkeersmaatregel definitief wordt opgemaakt.
- De voorgestelde maatregel sluit bovendien logisch aan op de bestaande woonerfstructuren, waardoor een coherent en herkenbaar verkeersbeeld ontstaat binnen de betrokken zone.

## **Beslissing**

### **Artikel 1:**

Keurt de tijdelijke politieverordening goed betreffende het inrichten van een 'Woonerf Fonteinhof en Heilig Hartplein'.

### **Artikel 2:**

Deze tijdelijke politieverordening treedt in werking op maandag 20 april 2026 en eindigt op 1 januari 2027.

### **Artikel 3:**

In de zone gevormd door de Markt en het Heilig Hartplein, begrensd door de Tuitenstraat, Cesar Meeusstraat, Markt nr. 40, Markt nr. 60, De Deckerstraat en Markt nr. 9, wordt een (woon)erf ingesteld:

- het (woon)erf wordt afgebakend;
- het begin van het (woon)erf wordt aangeduid;
- ook het einde van het (woon)erf wordt aangeduid.

Dit wordt signaleerd door:

- verkeersborden F12a
- verkeersborden F12b

### **Artikel 4:**

In de zone Fonteinhof, begrensd door Markt nr. 40 en de Avil Geerincklaan, wordt een (woon)erf ingesteld:

- het (woon)erf wordt afgebakend;
- het begin van het (woon)erf wordt aangeduid;
- ook het einde van het (woon)erf wordt aangeduid.

Dit wordt signaleerd door:

- verkeersborden F12a

- verkeersborden F12b

Namens het College van burgemeester en schepenen,

Stefan Bogaerts  
algemeen directeur wvd.

Hans Knop  
burgemeester