

UITTREKSEL



Gemeente Zele

Gemeenteraad | 18 december 2025

Aanwezig: Johan Anthuenis, Herman Van Driessche, Freddy Massart, Francis De Donder, Jos Withofs, Kathleen De Munck, Tom Schiettecat, Kim Van Cauteren, Fien Van der Slycken, Timothy Debeir, Marc Ronsse, Bo De Maesschalck, Zeycan Köse, David Boel, Tugce Sönmez, Etienne Van de Steene, Tatiana Huyge, Marijke Van Driessche, Patrick De Beule: raadsleden;
Dirk De Mey, Pieter Herwege, Serdar Celik, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Geert D'hooghe: schepenen;
Hans Knop: burgemeester;
Geert Roosenboom: voorzitter;
Stefan Bogaerts: algemeen directeur wnd.

Afwezig:
Verontschuldigd:

Goedkeuren reglement belasting op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie

Motivering

Aanleiding en context

De aanwezigheid van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie brengt een verhoogde nood aan toezicht, handhaving en administratieve opvolging met zich mee. Het is daarom gerechtvaardigd dat deze handelsactiviteiten via een specifieke belasting bijdragen aan de kosten die hieruit voortvloeien. De heffing beoogt tevens een evenwichtige en ordelijke ontwikkeling van het handelsaanbod te ondersteunen en een duidelijke regulering en controle van deze activiteiten te verzekeren.

Juridische grond

- Artikel 170§4 Grondwet
- Het decreet over het lokaal bestuur
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen
- De wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en latere aanpassingen
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Argumentatie en advies

- De exploitatie van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie brengt structureel een verhoogde nood aan toezicht, handhaving en administratieve opvolging met zich mee.
- Deze activiteiten veroorzaken vaak bijkomende druk op de leefomgeving, onder meer door verhoogde passage, mobiliteitsimpact en signalen van overlast, wat extra gemeentelijke inzet vergt.
- Een specifieke belasting is gerechtvaardigd om de kosten die voortvloeien uit deze verhoogde toezicht- en handavingsnoden op een billijke wijze te verhalen op de betrokken exploitanten.

- Door het invoeren van een openingsbelasting wordt bij de start of overname van dergelijke handelszaken eenmalig bijgedragen aan de administratieve lasten en controles die met een nieuwe exploitatie gepaard gaan.
- De jaarlijkse belasting verrekent de structurele en terugkerende kosten van opvolging, verificatie, toezicht en klachtenbehandeling.
- De financiële toestand van de gemeente tot slot rechtvaardigt en vereist de invoering van alle rendabele belastingen.
- De ontvangst van deze belasting is voorzien in het meerjarenplan op budget sleutel AR 7340800/002000
- Het college stelt voor om een belasting te heffen voor een periode van zes jaar op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

Goedgekeurd bij eenparigheid van stemmen.

Beslissing

Enig artikel.

Er wordt voor een termijn van zes jaar, aanvang nemend op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 een belasting gevestigd op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie volgens het hiernavolgend reglement :

REGLEMENT BELASTING OP NACHTWINKELS EN PRIVATE BUREAUS VOOR TELECOMMUNICATIE

Artikel 1

Er wordt ten behoeve van de gemeente voor een termijn van zes jaar, aanvang nemende op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031, een belasting gevestigd op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie.

Artikel 2

Onder nachtwinkel wordt verstaan: elke vestigingseenheid zoals omschreven in het gemeentelijke reglement nachtwinkels en zoals bedoeld in de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening en ongeacht of alle verplichtingen en beperkingen voortvloeiend uit die wet door de nachtwinkel gerespecteerd zijn.

Onder privaat bureau voor telecommunicatie wordt verstaan: iedere voor het publiek toegankelijke vestigingseenheid voor het verlenen van telecommunicatiediensten.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de uitbater van de nachtwinkel/het privaat bureau voor telecommunicatie. De eigenaar van het pand of van het deel waar de nachtwinkel/het privaat bureau voor telecommunicatie gevestigd is, is hoofdelijk verantwoordelijk voor de betaling van de belasting.

Artikel 4

De openingsbelasting is vastgelegd op €6.000,00 per vestiging en is éénmalig. Deze is verschuldigd bij elke opening van een nieuwe handelsactiviteit van een nachtwinkel/privaat bureau voor telecommunicatie of bij elke overname ervan door een andere uitbater.

De jaarlijkse belasting is vastgelegd op €1.500,00 per vestiging en per jaar.

De openingsbelasting en de jaarlijkse belasting zijn ondeelbaar en zijn verschuldigd voor het ganse jaar, welke ook de aanvangs- of de stopzettingsdatum van de economische activiteit of de wijziging van uitbating in het jaar is.

De jaarlijkse belasting gaat in het jaar volgend op het jaar van inkohiering van de openingsbelasting of bij gebrek hiervan vanaf de inwerkingtreding van huidig belastingreglement.

Artikel 5

De belastingplichtige is ertoe gehouden voorafgaandelijk aan elke economische activiteit, aangifte te doen bij het gemeentebestuur. Hij moet hiertoe alle nodige documenten en vergunningen voorleggen op eerste verzoek van het gemeentebestuur.

De belastingplichtige ontvangt vanwege het gemeentebestuur een aangifteformulier dat door hem behoorlijk ingevuld en ondertekend, uiterlijk op 31 maart van het aanslagjaar moet worden teruggestuurd.

Wie geen aangifteformulier ontving, moet het document afhalen of aanvragen bij de administratie.

De correct ingevulde, gedag- en genaamtekende aangifte moet binnen de hierboven gestelde termijn worden ingediend bij de administratie.

Artikel 6

Bij gebreke van een aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 7

De overeenkomstig artikel 6 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met een bedrag gelijk aan 50% van de verschuldigde belasting. Het bedrag van deze verhoging wordt ingekohierd.

Artikel 8 - Inkohiering

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9 - Bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belasting een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen 15 kalenderdagen na ontvangst.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift.

De bevoegde overheid doet binnen een termijn van zes maanden te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing.

Artikel 10 - Betaling

De belasting moet betaald worden binnen de 2 maand na toezending van het aanslagbiljet. Bij laattijdige betaling worden de tarieven bepaald in de invorderingsprocedure fiscale en niet fiscale ontvangsten toegepast.

Artikel 11.

Zonder afbreuk te doen aan het decreet van 30 mei 2008, zijn van overeenkomstige toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen:

1° de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6, 7 en 8, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992;

2° het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet- fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

Namens de Gemeenteraad,

Stefan Bogaerts
algemeen directeur wnd.

Hans Knop
burgemeester