

UITTREKSEL



Gemeente Zele

Gemeenteraad | 18 december 2025

Aanwezig: Johan Anthuenis, Herman Van Driessche, Freddy Massart, Francis De Donder, Jos Withofs, Kathleen De Munck, Tom Schiettecat, Kim Van Cauteren, Fien Van der Slycken, Timothy Debeir, Marc Ronsse, Bo De Maesschalck, Zeycan Köse, David Boel, Tugce Sönmez, Etienne Van de Steene, Tatiana Huyge, Marijke Van Driessche, Patrick De Beule: raadsleden;
Dirk De Mey, Pieter Herwege, Serdar Celik, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Geert D'hooghe: schepenen;
Hans Knop: burgemeester;
Geert Roosenboom: voorzitter;
Stefan Bogaerts: algemeen directeur wnd.

Afwezig:
Verontschuldigd:

Goedkeuren reglement belasting op masten en pylonen

Motivering

Aanleiding en context

Het is aangewezen om de aanwezigheid van masten en pylonen op het grondgebied van de gemeente te beperken, ter vrijwaring van de aantrekkingskracht van de gemeente als woonomgeving en toeristische bestemming en wegens de visuele vervuiling, de landschapsverstoring, en het doorbreken van de vrije open ruimte.

Juridische grond

- Artikel 170§4 Grondwet
- Het decreet over het lokaal bestuur
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen
- De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Argumentatie en advies

- Ter vrijwaring van de aantrekkingskracht van de gemeente als woonomgeving en toeristische bestemming en wegens de visuele vervuiling, de landschapsverstoring en het doorbreken van de vrije open ruimte is het aangewezen om de aanwezigheid van masten en pylonen op het grondgebied van de gemeente te beperken;
- Het is billijk dat de hinder die masten en pylonen met zich meebrengen, wordt gecompenseerd door een belasting die tot compensatie strekt voor de visuele impact van deze masten en pylonen voor de gemeente Zele en diens inwoners en bezoekers.
- Gelet op deze doelstellingen is het dan ook objectief en redelijk verantwoord om enkel de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 15 meter boven het maaiveld te belasten, gezien de hoogte een doorslaggevende invloed heeft op het storend karakter van een mast en/of pyloon.

- Het landschapsverstorend karakter van masten en pylonen die dienen voor louter recreatief gebruik en voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken uitoefenen, wordt voldoende gecompenseerd door het maatschappelijk belang en het gebrek aan lucratief karakter zodat hiervoor vrijstelling kan verleend worden.
- De financiële toestand van de gemeente tot slot rechtvaardigt en vereist de invoering van alle rendabele belastingen.
- De ontvangst van deze belasting is voorzien in het meerjarenplan op budgetsleutel AR 7360900/002000
- Het college stelt voor om een belasting te heffen voor een periode van zes jaar op masten en pylonen.

Bespreking

Gezien de bespreking zoals opgenomen in het digitaal zittingsverslag

Stemming

16 voor stemmen (Johan Anthuenis, Dirk De Mey, Hans Knop, Geert Roosenboom, Pieter Herwege, Jos Withofs, Serdar Celik, Kathleen De Munck, Tom Schiettecat, Tineke Lootens, Thomas Bauwens, Fien Van der Slycken, Geert D'hooghe, Bo De Maesschalck, Zeycan Köse, Tugce Sönmez);

11 onthoudingen (Herman Van Driessche, Freddy Massart, Francis De Donder, Kim Van Cauteren, Timothy Debeir, Marc Ronsse, David Boel, Etienne Van de Steene, Tatiana Huyge, Marijke Van Driessche, Patrick De Beule)

Beslissing

Enig artikel.

Er wordt voor een termijn van zes jaar, aanvang nemend op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 een belasting gevestigd op masten en pylonen volgens het hiernavolgend reglement :

REGLEMENT BELASTING OP MASTEN EN PYLONEN

Artikel 1.

Er wordt voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 15 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de gemeente bevinden.

Artikel 2.

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- een mast: een verticale structuur die op een dak of een andere bestaande constructie is geplaatst en waarbij de hoogte van constructie en mast samen minstens 15 meter bedraagt.
- een pyloon: een individuele verticale constructie opgericht op het niveau van het maaiveld en met een hoogte van minstens 15 meter boven het maaiveld.

Artikel 3.

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de mast of pyloon.

Artikel 4.

De belasting bedraagt 5.000 euro per jaar per mast of pyloon.

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd. Er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast en/of pyloon in de loop van het aanslagjaar wordt weggenomen.

Artikel 5.

Zijn van de belasting vrijgesteld: constructies voor louter creatief gebruik en voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten die primaire overheidstaken uitoefenen.

Artikel 6.

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden om jaarlijks een aangifte te doen. Hiertoe kan gebruik gemaakt worden van het aangifteformulier dat door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking wordt gesteld. Dit kan zowel digitaal (e-mail) als per brief uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar.

Het niet fysiek ontvangen van een aangifteformulier ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen aangifteformulier heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen en dit uiterlijk op 30 juni van het aanslagjaar. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost, digitaal ingediend of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Artikel 7.

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 6 gestelde datum, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd conform de procedure voorzien in artikel 7 van het decreet van 30 mei 2008.

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 100 %. In geen geval mag het verhoogd recht het dubbele van de verschuldigde belasting overschrijden. De belastingverhoging wordt gelijktijdig en samen met de ambtshalve belasting ingekohierd.

Artikel 8 - Inkohiering

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 9 - Bezwaar

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen deze belasting een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding verstuurd, binnen 15 kalenderdagen na ontvangst.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden, moet dit uitdrukkelijk vragen in zijn bezwaarschrift.

De bevoegde overheid doet binnen een termijn van zes maanden te rekenen vanaf de datum van ontvangst van het bezwaarschrift, uitspraak op basis van een met redenen omklede beslissing.

Artikel 10 - Betaling

De belasting moet betaald worden binnen de 2 maand na toezending van het aanslagbiljet. Bij laattijdige betaling worden de tarieven bepaald in de invorderingsprocedure fiscale en niet fiscale ontvangsten toegepast.

Artikel 11.

Zonder afbreuk te doen aan het decreet van 30 mei 2008, zijn van overeenkomstige toepassing op de provincie- en gemeentebelastingen voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen:

1° de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6, 7 en 8, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992;

2° het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet- fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

Namens de Gemeenteraad,

Stefan Bogaerts
algemeen directeur wnd.

Hans Knop
burgemeester