

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van:
12 december 2019

Aanwezig:

MM, Verheirstraeten Maria; voorzitter;
Knop Hans; burgemeester; Withofs Jos, De Donder Francis; Lootens Tineke; Herwege Pieter en Bauwens Thomas, Anthuenis Johan, voorzitter bijzonder comité voor de sociale dienst; schepenen; De Mey Dirk, Roosenboom Geert; Van Driessche Herman; Verberckmoes Marc; Raman Luc; Cooreman Tuur; Schiettecat Tom; De Munck Kathleen; Debeir Timothy; De Wilde Filip; Van Der Slycken Fien; Beirnaert Evy; Serdar Celik, Gürkan Aslan; D'hooge Geert; Gelorini Vanessa; Ronsse Marc en Van Cauteren Kim; Van Laere Tamara; gemeenteraadsleden;
Ivens Robert: algemeen directeur.

Afwezig en/of verontschuldigd:

DAGORDE:

Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten. (11/30)

| DE GEMEENTERAAD,

Motivering, aanleiding en context

De gemeente kan besluiten tot het heffen van opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest. De leegstand en de verwaarlozing van bedrijfsruimten in de gemeente dient voorkomen en bestreden te worden. Langdurige leegstand en verwaarlozing tasten immers de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om opcentiemen te heffen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

De financiële toestand van de gemeente.

Juridische grond

Het artikel 170,§4, Grondwet

Het artikel 464/1,2° wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992

Het decreet Lokaal Bestuur

De Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, artikel 2.6.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4;

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 betreffende de uitvoering van de Vlaamse Codes Fiscaliteit van 13 december 2013;

Het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, en latere wijzigingen;

Het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten van 1 juli 1997, en latere wijzigingen

Stemming
eenparig

Beslissing

Artikel 1.

Er worden voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente Zele, honderd opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten.

Artikel 2.

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3.

Een afschrift van deze verordening wordt aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst

In opdracht namens de gemeenteraad:
de algemeen directeur
(w.g.) Robert Ivens

de voorzitter
(w.g.) Verheirstraeten Maria

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT

Robert Ivens

algemeen directeur

Hans Knop

burgemeester